

**Nome documento** 2061 Decreto Esproprio\_signed.pdf**Data di verifica** 17/10/2024 11:00:03 UTC**Versione verificatore** 8.0.2

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 BORSACCHI SANDRO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	<b>VALIDA</b>	<a href="#">2</a>
		<b>Appendice A</b>			<a href="#">4</a>

**CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO****REPERTORIO**  
**N. 2061 DEL 17/10/2024**

BORSACCHI SANDRO

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato PADES-BES  
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 17/10/2024 12:00:03 GMT+01:00  
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 17/10/2024 11:44:17 GMT+01:00  
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS  
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni  
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)  
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>  
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** BORSACCHI SANDRO

**Seriale:** 240cf6

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-BRSSDR55E27G702P

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

**Validità:** da 13/04/2023 09:20:39 UTC a 13/04/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

## Appendice A

---

### Certificati delle autorità radice (CA)

#### InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Seriale:** 01

**Organizzazione:** InfoCamere S.C.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Validità:** da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438  
pec: [segreteria@pec.c4bassovaldarno.it](mailto:segreteria@pec.c4bassovaldarno.it)



OGGETTO: “Realizzazione Casse di Espansione sul Fosso Cateratto nel Comune di Collesalvetti (LI)” – Intervento di cui all’allegato A – Parte A2 al Terzo Atto Integrativo dell’Accordo di Programma MATTM – Regione Toscana del 03/11/2010, di cui all’Ordinanza Commissariale n. 24 del 27/03/2018, individuato con il Codice 09IR700/G1 – CUP C35B1800370002.

### DECRETO DI ESPROPRIO

*ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327*

A favore del Demanio della Regione Toscana avente sede legale in Firenze, Piazza del Duomo n. 10, e uffici del Demanio in Firenze, via di Novoli n. 26, C.F. 01386030488, beneficiario dell’espropriazione, per l’espropriazione dei beni immobili ubicati nel comune di Collesalvetti (LI) occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

#### **Il Dirigente dell’Ufficio Espropri**

visto che l’area ove deve realizzarsi l’opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all’esproprio in forza dello strumento urbanistico del Comune di Collesalvetti e non si è reso pertanto necessario procedere ai sensi dell’art. 5 comma 4 dell’allegato A dell’Ordinanza del Commissario Regionale n. 60/2016;

visto il progetto definitivo dei lavori in titolo, redatto da questa Autorità, approvato in linea tecnica ed economica con Determina del Direttore Generale/ Direttore Area Progettazione Studi e Impianti n. 58 del 22/06/2020, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell’opera;

visto il piano particellare di esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriande, approvato unitamente al progetto dell’opera pubblica con la predetta Determina n. 58 del 22/06/2020;

visti gli atti di notifica delle indennità di esproprio offerte agli aventi diritto nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio;

visti gli atti debitamente notificati alle ditte non concordatarie con i quali queste sono state invitate a comunicare se intendessero avvalersi del procedimento previsto dall’art. 21 comma 3 e ss. del DPR 327/2001 ai fini della determinazione dell’indennità definitiva di espropriazione, giusto Prot. n. 4847/2024 del 19/04/2024;

visto che le successive ditte non concordatarie, non hanno aderito alla procedura prevista dall’art. 21 del DPR 327/2001 i cui nominativi risultano rubricati nell’elenco delle ditte, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo, con le seguenti matricole:

a) numero progressivo 1 dell’elenco: RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI (CF 01585570581) con sede in ROMA (RM). Diritto di Proprietà per 1/1. Identificata territorialmente nella seguente struttura: Rete Ferroviaria Italiana Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Firenze, Viale Francesco Redi n. 2 - 50144 Firenze PEC [rfi-dpr-dtp.fi@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.fi@pec.rfi.it);

considerato che con nota Prot. n. 5689/2024 del 19/05/2024 questa Autorità ha chiesto alla Commissione Provinciale Espropri di Livorno, istituita ai sensi dell’art. 41 D.P.R. 8/06/2001 n. 327, la determinazione delle indennità definitive di esproprio dovute ai proprietari ablati e che detta commissione ha depositato il relativo provvedimento di stima Prot. 2024/15634 del 7/08/2024, agli atti di questa Autorità Prot. 10106/2024 del 7/08/2024, con riferimento alla seduta svolta il 30/07/2024;



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438  
pec: [segreteria@pec.c4bassovaldarno.it](mailto:segreteria@pec.c4bassovaldarno.it)



visti gli atti di notifica alle parti interessate delle indennità definitive di esproprio, nella misura determinata dalla Commissione Provinciale, giusto Prot. n. 10752/2024 del 27/08/2024 e n. 11735/2024 del 13/09/2024;

visto il Provvedimento di pagamento diretto Prot. 13164/2024 del 04/10/2024, con il quale questa Autorità ha disposto il pagamento della somma dovuta a titolo di indennità definitiva di esproprio (ex art. 21) in favore della seguente ditta concordataria, giusta accettazione formale dell'indennità determinata dalla Commissione Provinciale ammontante a € 8.486,81 Prot. RFI-VDO-DOIT.FI/A0011/P/2024/0006224 del 02/09/2024 agli atti di questa autorità Prot. 11054/2024 del 03/09/2024, Prot. Ferservizi-RES.CNPRTP20240023531 del 12/09/2024 agli atti Consortili Prot. 11639/2024 del 12/09/2024 e Prot. Ferservizi-RES.CNPRTP20240024450 del 24/09/2024 agli atti Consortili Prot. 12389/2024 del 24/09/2024, regolarmente eseguito:

Ditta iscritta al numero progressivo 1 dell'elenco RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI (CF 01585570581) con sede in ROMA (RM). Diritto di Proprietà per 1/1. Identificata territorialmente nella seguente struttura: Rete Ferroviaria Italiana Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Firenze, Viale Francesco Redi n. 2 - 50144 Firenze PEC [rfi-dpr-dtp.fi@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.fi@pec.rfi.it);

visto i mandati di pagamento diretto n. 3143 del 10/10/2024 di € 2.378,87, n. 3144 del 10/10/2024 di € 4.758,00 e n. 3145 del 10/10/2024 di € 1.349,94 per una somma totale di € 8.486,81 attestante l'avvenuto soddisfo della somma liquidata da questa Autorità con il predetto provvedimento a favore degli aventi causa;

riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico,

### DECRETA

**Art. 1** – È pronunciata a favore del Demanio della Regione Toscana avente sede legale in Firenze, Piazza del Duomo n. 10, e uffici del Demanio in Firenze, via di Novoli n. 26, C.F. 01386030488, beneficiario dell'espropriazione, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Collesalveti (LI), autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto beneficiario dell'esproprio:

- mq. 2.090 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 11 del Comune di Collesalveti (LI) particella 640, di qualità catastalmente indicata Ferrovia SP, espropriata per intero per mq. 2.090;  
mq. 73 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 11 del Comune di Collesalveti (LI) particella 641, di qualità catastalmente indicata Ferrovia SP, espropriata per intero per mq. 73.

**Indennità di esproprio liquidata di € 8.486,81;**

in ditta: RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI (CF 01585570581) con sede in ROMA (RM). Diritto di Proprietà per 1/1.

Identificata territorialmente nella struttura Rete Ferroviaria Italiana Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Firenze, Viale Francesco Redi n. 2 - 50144 Firenze

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

**Art. 2** – Questa Autorità espropriante provvederà a notificare il decreto di esproprio ai proprietari ablati, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438  
pec: [segreteria@pec.c4bassovaldarno.it](mailto:segreteria@pec.c4bassovaldarno.it)



**Art. 3** – Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l’Ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l’Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale nei libri censuari.

**Art. 4** – Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione Toscana, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l’indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell’estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l’indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma corrisposta.

### IL DIRIGENTE DELL’UFFICIO ESPROPRI

Dott. Ing. Sandro Borsacchi  
*Documento firmato digitalmente*

BORSACCHI  
SANDRO  
17.10.2024  
11:44:17  
GMT+01:00

